

Een slechte visie wordt met machtspolitiek al snel een Tunnelvisie!

Voor de renovatie van beide stadskantoren voor maar liefst 75 miljoen euro is er eind 2012 al door B&W besloten een voorstel te doen aan de Raad voor een voorbereidingskrediet van maar liefst 7 miljoen euro. Dus de gemeenteraad moet dit hele dossier, nu 1 jaar later, door en door kennen. Al van begin 2013 is betrokken ex-Tilburger de heer Landmeter samen met een andere vastgoedsspecialist de heer Schep geheel belangeloos de renovatie gaan onderzoeken. Zij hebben het college van B&W hiervan op de hoogte gebracht en je zou denken dat het college daar blij mee zou zijn, maar dat was juist niet het geval. Het college heeft bewust deze heren heel lang aan het lijntje gehouden, waardoor ze naar de media zijn gestapt.

Ik ben wederom zeer teleurgesteld dat veel partijen in de gemeenteraad bij dit dossier al een jaar lang slaafs achter B&W aanlopen en wederom kiezen voor risicovolle machtspolitiek. Wethouder Moller omschreef het als een fuik waarin jullie zijn terecht gekomen! Ook verbaasd het me dat na de publicatie in het Brabants Dagblad van de heren Landmeter en Schep er zo weinig raadsleden de moeite hebben genomen om zich door deze heren via een presentatie op de hoogte te laten stellen. Het gaat om hele grote bedragen en dan zou je een proactieve reactie mogen verwachten. Het is gênant om te zien dat deze professionals moeten lopen leuren met hun stukken waar zij geheel belangeloos een hoop tijd in hebben gestoken. Wat willen zij hiermee bereiken, volgens mij hetzelfde als wat ik wil voorkomen dat we hier volgend jaar te maken hebben met een financieel drama dat in omvang een Midi-XL genoemd mag worden .

Politieke keuzes daar mag je het mee eens zijn of oneens, maar als dezelfde keuzes veel goedkoper zouden kunnen dan de huidige 75 miljoen euro dan zijn het onacceptabele keuzes. Daar komt bij dat het bij deze renovatie ook nog eens gaat om domme keuzes, die niet goed zijn onderzocht. Ook bestuurlijk zal men moeten onderzoeken of er zuiver is gehandeld. Hebben we eigenlijk wel geleerd van komiek Adje, die als ondernemer Tilburg op de kaart moest gaan zetten en er voor hem zelfs een peperduur theater werd gekocht wat ook nog eens werd verbouwd door de Tilburgse politiek. De meeste politici die verantwoordelijk zijn voor deze Midi-ramp zitten nu nog steeds in de Tilburgse politiek en zijn zelfs wethouder geworden. Deze politici zijn nu weer bezig te doen wat ze niet moeten doen winkels bouwen. Omdat de bibliotheek ook al onderdeel is van dit ongelofelijk stomme plan, moet die 17 miljoen euro voorlopig niet uitgegeven gaan worden, zeker nu Fontys ook al is afgehaakt. Ook mag de naam Primark niet meer misbruikt worden om deze domme en geldverslindende plannen er snel doorheen te drukken.

Ik ben pas echt geschrokken toen wethouder de Ridder onlangs in het Brabants Dagblad zei.... en ik citeer; "Dat het plan nog in hoge mate afhangt van een akkoord met kledingwinkel Primark. Alle betrokken partijen beseffen volgens hem 'dat vóór de verkiezingen zaken moeten worden gedaan'. Nadien kunnen de verhoudingen in de gemeenteraad immers geheel anders liggen. „Ik word daar wel onrustig van". Aldus de Ridder!

Als ervaringsdeskundige wordt ik droevig van dit aanhoudende onverantwoordelijk onnozel gedrag wat ook zeer herkenbaar is, want waar hebben we dit eerder meegemaakt.....ja..... in 2008 toen CDA wethouder Hans Janssen ook zei dat de gemeenteraad snel moest besluiten om te gaan bouwen omdat anders het theaterprogramma van Adje in de problemen zou komen.

Burgemeester en Wethouders het is juist bizar als u nu vlak voor de verkiezingen onomkeerbare besluiten gaat nemen, waarmee de volgende gemeenteraad zou moeten gaan werken. Je gaat pas echt grote problemen krijgen als de nieuwe gemeenteraad hiermee wordt opgezet!

Dan hebben we het nog niet gehad over de Burgemeester. Van hem had ik verwacht dat hij vanuit zijn netwerk partijen zou aantrekken die in onze stad zouden gaan investeren. Wat er nu bij deze renovatie gebeurd is juist het tegenovergestelde, want hij geeft onverantwoord veel belastinggeld uit aan zijn eigen netwerk, terwijl onze Tilburgse architecten en bouwbedrijven tot dusver het nakijken hebben.

Ik als ervaringsdeskundige doe een oproep aan wethouder Moller om met de heren Landmeter en Schep een openbare discussie te houden over hun presentatie. Als de plannen van B&W goed zijn dan hoeft Moller niets te vrezen! Maar wethouder kom niet aan met onjuistheden en halve waarheden, maar zeker ook niet met rookgordijntjes zoals bijvoorbeeld dat je BREEAM Excellent duurzaam gaat verbouwen enz.

Na een openbare discussie tussen B&W en deze vastgoedspecialisten zou het verstandig zijn om als raad eerst onderzoek te gaan doen naar o.a.;

- Alle opties van de heren Landmeter en Schep
- Of het VGZ gebouw eerder al gekocht had moeten worden of alsnog gekocht moet worden?
- Of de Europese regels zijn omzeild en of er dan nog wel sprake is van behoorlijk bestuur?
- Of de keuze van de architecten wel integer en onafhankelijk is gebeurd?
- Of de politiek het rondje winkelen, de bibliotheek en de huisvesting van het ambtenarenapparaat met spoed moeten gaan ontvlechten?
- Of de boekwaarde van SK2 wel realistisch is?
- Enz. enz.

Het is vijf voor twaalf en ik hoop dat de politiek nu eindelijk haar verantwoordelijkheid gaat nemen!

Hartelijke groet, Hans Smolders.....(een zeer bezorgde Tilburger)